



## MEGJEGYZÉSEK:

- a vízvezeték helyiségek mennyiségig csempézettek,
- a konyhában az alsó és felső bútor között csempéburokolt készül,
- szerelőfal mögött 4 cm Thermowoolin szigetelés készüli,
- az építész tervek csak a kapcsolódó statikai tervekkel együtt érvényesek.

## ALAPTERÜLETEK:

- L1 lakás földszinti netto alapterülete: 59,67 m<sup>2</sup> + 10,78 m<sup>2</sup> terasz
- L1 lakás emeleti netto alapterülete: 53,31 m<sup>2</sup>
- L1 lakás tetőtérzsza netto alapterülete: 16,73 m<sup>2</sup>
- L1 lakás összes netto alapterülete: 112,98 m<sup>2</sup> + 27,51 m<sup>2</sup> terasz

- L2 lakás földszinti netto alapterülete: 59,67 m<sup>2</sup> + 9,31 m<sup>2</sup> terasz
- L2 lakás emeleti netto alapterülete: 53,36 m<sup>2</sup>
- L2 lakás tetőtérzsza netto alapterülete: 21,35 m<sup>2</sup>
- L2 lakás összes netto alapterülete: 113,03 m<sup>2</sup> + 30,66 m<sup>2</sup> terasz

- Összes földszinti netto alapterület: 119,34 m<sup>2</sup> + 20,09 m<sup>2</sup> terasz
- Összes emeleti netto alapterület: 106,67 m<sup>2</sup>
- Összes tetőtérzsza netto alapterülete: 38,08 m<sup>2</sup>
- Összes netto alapterület: 226,01 m<sup>2</sup> + 58,17 m<sup>2</sup>
- Bruttó alapterület: 145,42 m<sup>2</sup>

## JELMAGYARAZAT:

- Porotherm 30 falazat
- Porotherm hanggátló falazat
- monolit vb. szerkezet
- 60/100 mm-es Vaillant levegő-fűtőcső
- kondenzációs készülékekhez
- AERECO FFA 581 2db higroszabályozású szellőző ablakkeretbe szerelve

# H.S.

HORVÁTH S. ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ

9024 Győr, Babilis Á. u. 38/C  
Tel.: 96/526-250  
Tel/fax: 96/410-386  
E-mail: hstudio@entelnet.hu  
Homepage: www.hs-studio.hu

Autóka megnevezés:

KÉTI LAKÁSSÓS LAKÓÉPÜLET

építési eng. terv  
9024-Győr,  
Hedervári út  
(10686/3 hrsz.)

Felhívó:

Duna-parti lakópark  
Győr Kft.  
Budapest,  
József krt. 74-76.

Építési aláírás:

Feladó tervező, ügyvezető:  
Horváth Sándor  
É-1-08-0036

Ügyvezető aláírása:

Szerkesztő:  
Pál Éva

Szervezők:  
Persa András, Szűcs Péter,  
Horváth István,  
Perger Ágoston

Tervező megnevezése:

PADLÁSTERI  
ALAPRAJZ

+0,00 m =  
fsz.-i pv.=112,15mbf.

Dátum:  
2006.07.

Építési:  
M 1:100

Ágyméret:  
0,1247 m<sup>2</sup> (A3)

Ágyszám: