

**GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI
ÉPÍTÉSZ KAMARA**

9023 Győr, Corvin u. 22.

Email: titkarsag@gyms.epiteszkamara.hu

Honlap: www.gyms.epiteszkamara.hu

Bankszámlaszám: 10300002-33218230-00003285

Telefon: (96) 527-948 Fax: (96) 527-949

ELNÖKSÉGI BESZÁMOLÓ (2014. május - 2015. május)

Tisztelt Kollégák, kedves Hölgyek és Urak!

Újabb év telt el, melynek első része nagyfokú bizonytalanságban és tehetetlenségben telt. A parlamenti és önkormányzati választások következménye az volt, hogy a választások előtti hónapokban már nem, a választások utáni hónapokban még nem volt a Kamarának tárgyalópartnere, az ágazatnak operatív irányítása. Ezt tovább erősítette, hogy az új kormányzati struktúrában az építésügyet, építészetet érintő kérdések átkerültek a Miniszterelnöki Hivatalba. Év végére rendeződött végre valami, és „elindult az élet”.

A Megyei Kamara választott tisztségviselőinek mandátuma a mai nappal lejárt, ugyanakkor az alapszabályból adódóan jelen elnökségi beszámoló mégis az elmúlt évről és nem a teljes ciklusról szól.

Az elmúlt 12 hónap történései:

Adatok a tagságról:

	2013-2014. májusig	2014-2015. májusig
Taglétszám:	358 fő	361 fő
Jelenleg szüneteltet:	105 fő	107 fő
Egyéb névjegyzékben (műszaki ellenőr, műszaki vezető):	71 fő	67 fő
Tagságunk sorába felvételt nyert:	8 fő	15 fő
Kizártunk:	2 fő	2 fő
Kilépett:	2 fő	2 fő
Tagságunkból elhunyt kollégák:	4 fő	1 fő (Nagy Imre András)

Fenti adatokból kitűnik, hogy nagyjából megállt a szüneteltetők számának növekedése, bár a stagnáló magas szám továbbra is az építészek nehéz helyzetét jelzi (még ha megyénkben ez az arány jobb is az ország sok területéhez képest).

Kamaránkat érintő helyi ügyek, elnökségi munka:

Az elmúlt év helyi feladatai a korábbi évekhez hasonlóak voltak. A kamara elnöksége, bizottságai végezték a munkájukat, a határozatképesség minden esetben biztosított volt. Az elnökség általában havi rendszerességgel ülésezik, az elnökségi ülések között pedig email-en keresztül tartja a kapcsolatot, és hoz olyan döntéseket, amelyek ilyen módon meghozhatóak.

A mindennapi feladatok a rendezvények szervezésére, támogatására, az esetlegesen érkező Önkormányzati és egyéb szervezetek megkereséseire történő reakciókra, tagfelvételi ügyekre, a MÉK-kel történő kapcsolattartásra, véleményformálásra terjednek ki.

Az életünket alapvetően befolyásoló döntések, jogszabályváltozások jellemzően országos szinten történnek, így az elnökségi munka nagy részét is az ezzel kapcsolatos véleményalkotás, javaslattétel, álláspontunk képviselete jellemezte.

Ennek egyik fóruma a beérkező javaslatok, kérdések elnökségen belüli tárgyalása és megválaszolása volt, a másik legalább ilyen jelentős fórum a Területi Elnökök Tanácsa, azaz a TET volt.

Utóbbi szerepéről, súlyáról folynak viták a MÉK-ben, illetve a TET-en belül is, de az mindenképp megállapítható, hogy az egyik legfontosabb tanácsadó, véleményező testülete a MÉK-nek, ugyanúgy a területi kamaráknak. (Időnként egy – egy terület felveti a TET szerepének növelését, de a taglétszám paritáson való kezelhetetlensége ezt komolytalanná teszi.)

Tapasztalataink szerint a MÉK befogadó volt az építő jellegű javaslatokra, és korlátozott érdekérvényesítő képességének megfelelően igyekezett mindent megtenni az építészek védelme, képviselete érdekében az érintett fórumokon.

A Megyei Kamara kapcsolata kiegyensúlyozott a helyi önkormányzatokkal és egyéb kormányzati szervezetekkel, bár a szerkezetátalakítás nem teszi egyszerűvé a feladatot, hiszen a megyei Kormányhivatal, az állami főépítész, a hatóságok jogköre és illetékessége szinte folyamatosan változott. Ugyanakkor ezen a téren még van mit fejlődnünk, bár a politikával való kapcsolattartás – akár a főépítészen keresztül – nem tartozik a könnyen és tisztességesen betölthető feladatok közé.

A települések közül Győr MJV Városstratégiai bizottságának üléseire meghívókat kapunk. A dolog természetese és a kamara adott területen elképzelhető hatékonysága okán eddig ritkán vettünk részt az üléseken.

Küldöttgyűlés, taggyűlés:

Helyi küldöttgyűlés helyett a jogszabályból adódó választási kötelezettség miatt (jelölőbizottság) 2014-ben taggyűlést tartottunk, mely júniusban volt, meglehetősen alacsony részvétellel.

A 2014-es taggyűlés elfogadta az elnökség és a különböző bizottságok jelentéseit, a 2013. évi költségvetési beszámolót és a 2014. évi költségvetési tervet, megválasztotta a jelölő bizottságot, valamint módosította az alapszabályt.

Az utóbbi időszakban 2 országos küldöttgyűlés volt.

2015. 01. 30. (Küldötteink részvételi aránya: csak 46 %!)

- MÉK stratégia
- 2015. évi költségvetési terv
- Alapszabály módosítás
- Pénzügyi szabályzat módosítás
- Szakmai cím adományozási szabályzat módosítás
- Szakmai továbbképzési szabályzat módosítás

2015. 04. 09. Küldötteink részvételi aránya: 77 %)

- Tájékoztató a Jelölő Bizottság munkájáról
- MÉK EFB tag megválasztása
- Beszámoló a MÉK Elnökség 2014. évi munkájáról és gazdálkodásáról
- Beszámoló a MÉK EFB 2014. évi munkájáról
- Beszámoló a MÉK FEB 2014. évi munkájáról
- Alapszabály módosítás
- Pénzügyi szabályzat módosítás
- Etikai-fegyelmi szabályzat módosítás
- Az építészeti-műszaki dokumentáció - korábbiakban építési engedély - tartalmi és formai követelményei

A januári részvétellel kapcsolatban fontos megjegyezni, hogy amennyiben valaki akadályoztatva van, annak van lehetősége előre jelezni, és abban az esetben pótküldöttet tudunk igénybe venni. Ennek elmaradása nem etikus viselkedés, az őt megválasztó tagjainkkal szemben.

Gazdálkodás:

A MÉK gazdálkodását és anyagi helyzetét továbbra is jelentősen beárnyékolja a gazdaság válsága, az ebből adódó különböző forráshiány, a tagságukat szüneteltetők nagy arányából fakadó tagdíj kiesés.

A 2014-es év gazdasági szempontból a MÉK életében is döcögős volt, hiszen a központi források befagytak, az ígért pénzek parkoló pályán voltak, újat meg nem volt ki ígérjen. Az államtól származó pénzek jellemzően év végén folytak be, így a MÉK épp hogy meg tudta őrizni a likviditását.

Az idei év vélhetően már kiegyensúlyozottabb lesz.

Ugyanakkor az elfogadott MÉK költségvetéséből látszik, hogy a forráshiány sok esetben a szakmai munka rovására megy, bizonyos programok csak abban az esetben valósíthatók meg, ha valahonnan lehullik valami nem várt támogatás...ez meg mint tudjuk, nem annyira jellemző.

A megyei kamara gazdasági helyzete stabil, kiegyensúlyozott. A korábbi évek takarékos működése eredményeképpen továbbra is biztosítani tudjuk a vállalt feladatok elvégzéséhez szükséges anyagi forrásokat, a tervezett események, rendezvények anyagi kereteit.

A mellékelt 2014. évi költségvetési adatok és 2015. évi tervezet alapján a következő 12 hónapban sem kell attól tartanunk, hogy a helyi kamara pénzügyi helyzete bizonytalanná válna.

Célunk, hogy ésszerű takarékoság mellett minden, a tagok számára fontos szolgáltatást, minden értelmes, értékes rendezvény megrendezését, támogatását biztosítani tudjuk. Csak bízhatni tudunk minden kamarai tagot, hogy amennyiben ötlete, igénye van valamilyen közérdeklődésre számot tartó rendezvényre, és érez magában erőt arra, hogy annak megszervezésében esetleg részt is vegyen, úgy bátran jelezze.

Területi Elnökök Tanácsa (TET):

A TET az eltelt 1 évben 5 alkalommal ült össze, ennek során az alábbi fontosabb napirendi pontokat tárgyalta:

- 2014. 05. 22-23. Miskolc
 - o TET szerepe
 - o Választási szabályok
 - o MÉK honlap-fórum
 - o Kamarai stratégia
 - o Mintatervek ismertetése

- 2014. 06. 26-27. Szeged
 - o Kötelező és szakmai továbbképzés
 - o Tervpályázatok
 - o Mintatervek
 - o Tervek műszaki tartalma
 - o Pénzügyi szabályzat módosítása
 - o Alapszabály módosítása
 - o Közbeszerzési törvény módosítása
 - o Címadományozási szabályzat módosítása
 - o MÉK-Kormány tárgyalások állása

- 2014. 12. 12.
 - o 2014. évi költségvetési beszámoló
 - o 2015. évi költségvetés tervezet

- Kamarai stratégia – 11 pont
 - Közbiztonsági törvény módosítás
 - Kötelező továbbképzés
- 2015. 02. 20.
- Műszaki ellenőrök, műszaki vezetők képzése - ÉVOSZ
 - Alapszabály módosítás
 - Pénzügyi szabályzat
 - Kötelező továbbképzés
 - Etikai-Fegyelmi szabályzat módosítás
 - E-ügyintézés
 - Honlap
 - Új gazdálkodási elvek
- 2015. 03. 20.
- Alapszabály módosítás
 - Etikai-Fegyelmi szabályzat módosítás
 - Pénzügyi szabályzat
 - Küldöttgyűlési határidők tárgyalása
 - Az építészeti-műszaki dokumentáció - korábbiakban építési engedély - tartalmi és formai követelményei
 - 1032/2015 Korm. határozattal kapcsolatos fejlemények

Sok esetben, mint ahogy már megszoktuk, a jogalkotó és/vagy a felügyeleti szerv nem hagy értelmes időt 1-1 előterjesztés érdemi vizsgálatára, az esetleges módosítási javaslatok kidolgozására...talán nem véletlenül. Ennek ellenére Körmendy Jánossal, mint MÉK elnökségi taggal igyekeztünk minden témában képviselni a területi Kamara álláspontját a TET-en akkor is, ha ez nem feltétlenül egyezett más kamarák véleményével.

Fenti témák közül néhány, amely talán sokak érdeklődésére számít, illetve sokak vényomását megemlítheti:

- Kamarai stratégia:

A MÉK elnöksége elhatározta, hogy egy régi hiányt próbál pótolni, és megalkotja végre a kamara stratégiáját, azt a programot, ami mentén a kamara működni kíván, amit képvisel kívül-belül.

A megvalósításnak többféleképpen vágott neki, a jelenleg aktuális koncepció szerint a 11 fejezetből álló stratégia 1-1 fejezetét a különböző területi kamarák készítik elő, és bocsátják vitára.

Megyénknek a „Munkaellátottság, munkához jutás” című fejezet jutott, mellyel kapcsolatban a munka elején járunk, így ebben sok teendője lesz még az újonnan felálló elnökségnek, illetve minden olyan aktív tagnak, aki szívesen megosztaná gondolatait a többiekkel ez ügyben. (A küldöttgyűlés elfogadta Körmendy J. beszámolóba „rejtett” javaslatát, hogy a címek gazdájával témánként 7 – 10 fős válogatott csoportokat kér fel együttműködésre, a téma megbeszélésére, és ebből készíti el a stratégia lényegét.)

- 1032/2015. Kormányhatározat:

Mint talán többen olvasták már, a szóban forgó kormányhatározatban, mely **az építésüggyel kapcsolatos társadalompolitikai elképzelések megvalósítását célzó intézkedésekről** szól, a kormányzat 17 pontban határozta meg a feladatokat.

(http://njt.hu/cgi_bin/njt_doc.cgi?docid=173990.288837)

Mivel ez egy az építészeti, a tervezők mindennapi életét alapvetően befolyásoló feladatcsomag, a MÉK ennek megfelelő komolysággal áll a témához, minden ponthoz felelőst delegált és igyekszik érvényesíteni az érdekeit, mind a kormánnyal, mind pedig a társszervezetekkel szemben.

Persze az emberben ott a kisördög, hogy vajon mennyire komoly a kormányzati szándék...de a remény hal meg viszonylag legkésőbb!

Ebbe a munkába a MÉK munkacsoportjain keresztül minden aktív tag bekapcsolódhat.

Ezzel kapcsolatban a Miniszterelnökséget vezető miniszter kezdeményezésére műhelybeszélgetést szerveznek az ország különböző régióiban, így Győrben is, melyre 2015. 05. 04-én került sor, 5 megye Építész Kamaráinak, főépítészeinek, Kormányhivatalainak bevonásával.

A limitált létszámmal megrendezett fórumon a Kormányzat képviselői ismertették a Kormányhatározat tartalmát, célját, a jelenleg folyó munka állását. Ezt követően tehettek fel kérdéseket, adhattak javaslatokat a résztvevők. Ennek során többek között a hatósági munka egyszerűsítésének igénye, az elburjánzó hiánypótlás-kiírások visszaszorítása, az ellenőrzési rendszer megerősítésének igénye, az építész szerepének felértékelése a teljes építési folyamatban, az építészeti oktatás megerősítése, a főépítész rendszer kiteljesítése vetődött fel igényként. A Kormányzat képviselői jelezték, hogy a már folyó műhelymunka mellett folyamatos, közvetlen kapcsolattartást javasolnak a területi kamaráknak, várják az észrevételeket. Egy, a területi kamarákat egyszeri támogatását biztosító pénzalapra is pályázhatunk, melynek feltételei, felhasználási lehetőségei még tisztázandók.

A fórumról részletesebb ismertetést is küldünk, a rendelkezésre álló hanganyag feldolgozását követően.

- ÉTDR, E-napló, E-ügyintézés:

Az ÉTDR elindulásának anomáliáit mindenki a saját bőrén érezte, érzi, így arról külön nem szükséges már szót ejteni. Mindannyian tapasztaljuk, hogy még vannak hibái a rendszernek, de működik.

Az E-naplóval kapcsolatban igyekeztünk a lehetőségekhez mérten minden információt megadni az oktatásokon, a való élet eldönti majd, hogy ez a rendszer mennyire működőképes.

Az E-ügyintézés nyomokban elindult. A nyilvántartás egyre E-bb, de az ügyintézés a rendszer nehézségéből adódóan még hagy némi kívánni valókat maga után. Ha elkezd normálisan működni, azt természetesen jelezzük.

Az E-rendszer felülvizsgálata, kiterjesztése, egyszerűsítése is része a korábban említett 17 pontos csomagnak.

- Cégnyilvántartás, iparkamarai regisztráció:

A Kamara a kamarai törvénynek megfelelően felállította a cégnyilvántartás informatikai rendszerét, amely elég döcögősen indult el. Az utóbbi időszakban tapasztalható, hogy az Építési Hatóságok is ellenőrzik a tervező cégek regisztrációjának meglétét, így felhívjuk mindenki figyelmét arra, hogy aki még cégeként nem regisztrált, az mielőbb tegye meg.

Az Iparkamarai fronton a helyzet változatlan, csapataink harcban állnak, de az Iparkamara érdekérvényesítő képessége és kapcsolati tőkéje más léptékű, mint a miénk.

- Tervezési díjszabás:

Ebben a témában nincs előrelépés. Várhatóan addig nem is lesz, míg nem lesz mögötte politikai akarat. A MÉK célja, hogy az új szervezeti rendszer tagjaival szemben is képviselje a díjszabás szükségességét, de konkrét eredményekről még nem tudunk beszámolni.

- Közbeszerzés, tervpályázati rendelet, tervpályázatok:

Korábban elkészült a MÉK tájékoztató anyaga a közbeszerzési eljárásokkal, tervpályázatokkal kapcsolatban. Reményeink szerint ez az azóta történt és még várható jogszabályváltozásokkal aktualizálásra kerül, és akkor tehetünk kísérletet ennek népszerűsítésére.

A MÉK javaslatot dolgozott ki az új tervpályázati rendeletrre, célja a pályázati rendszer rugalmasabbá és ezáltal elfogadhatóbbá tétele, ugyanakkor a pályázatok ösztönzése. Ez a munka most folyik, így eredményeiről a későbbiekben tudunk beszámolni.

A tervpályázatok és a közbeszerzés is fontos eleme a 17 pontos csomagnak, így ennek keretében talán van mód némi jobbításra. Fő az optimizmus!

Honlap:

A MÉK honlapja mind tartalmát, mind külsejét tekintve megújult, bőséges tartalommal rendelkezésére áll mindenkinek, javasoljuk, hogy minél többen használják tagjaink, különös tekintettel a jogszabály figyelő szolgáltatásra. Ebben a folyamatosan változó világban ez sajnos elengedhetetlen.

Elindult a fórum is a MÉK honlapján, amely akár még alkalmas is lehet szakmai diskurzusra.

A helyi honlapunkon megteremtettük annak lehetőségét, hogy mindenki korlátozott terjedelemben bemutatkozhatson, az ezzel kapcsolatos információkat megküldtük tagjainknak.

Kamarai Közlöny:

A Kamarai Közlöny átalakult. Ritkábban jelenik meg, de igényesebbé vált. A kiadvány online változata elérhető a MÉK honlapon.

MÉK hírlevél:

A MÉK azon tagoknak küld hírlevelet, akik regisztrálták magukat erre a szolgáltatásra. A tavalyihoz hasonlóan buzdítunk mindenkit, hogy ha még nem regisztrált, tegye meg.

Megyei hírlevél:

Helyi hírlevelünket, mely az aktuális hírek függvényében alkalmanként kerül összeállításra, email-ben küldjük meg tagjainknak. Emellett igyekeztünk és igyekszünk továbbra is minden olyan anyagot soron kívül eljuttatni mindenkinek, ami megkönnyítheti az eligazodást akár az ágazatot, akár a kamarát érintő jogszabályokban.

Oktatások, választható továbbképzés:

Igyekszünk ingyenesen, érdekes valóban értékes programokkal biztosítani tagjaink számára a továbbképzési rendszerben előírtak teljesíthetőségét.

Megyénk azon 2 megye egyike, amely a kötelező továbbképzést ingyenesen biztosította tagjainak.

A továbbképzési rendszer változása, központosítása eredményeképpen ez a költség sajnos növekszik, mivel a kötelező továbbképzések árát (10.000.- Ft + ÁFA/fő) - ami tartalmazza a MÉK erre költött kiadásait és hasznát - nem mi határozzuk meg.

Kamaránk az ingyenes kötelező továbbképzést továbbra is biztosítani kívánja a tagdíjhátralékkal nem rendelkező tagjainak.

A választható képzésben szerezhető pontok gyűjtését kirándulások, előadások, kiállítások szervezésével igyekszünk elősegíteni. Minden megkeresést, a környéken szervezett program ajánlatot igyekszünk közzé tenni, amely a tagok figyelmére igényt tarthat.

Ha bárkinek ötlete támad a témával kapcsolatban köszönjük, és kérjük jelezze a titkárságon.

Az aktuálisan elérhető programokról országos szinten a MÉK honlapján található OTIR rendszer alatt lehet tájékozódni.

A FAKÉZ kupa néha főnixmadár módjára újraéled, reméljük, hogy legalább ilyen intenzitással fennmarad, még ha eddig nem is sikerült nagyszámú résztvevőt megmozgatnunk.

Általunk szervezett programok:

- | | |
|-------------------------------------------------------------|---------------|
| - Ingyenes kötelező továbbképzés (cca 90 fő) | 2014. 10. 22. |
| - Kirándulás Balatonfüredre – kis érdeklődés miatt elmaradt | |
| - „Templomaink tegnap és ma” kiállítás Győrben | 2014. 12. 04. |
| - „Templomaink tegnap és ma” kiállítás Budapesten a Fugában | 2015. 02. 19. |

- Új győri uszoda épüتلátogatás Bodrossy Attilával 2015. 03. 18.
- „50 ház” észt kortárs építészeti kiállítás Győrben 2015. 05. 05.
- „Templomaink tegnap és ma” kiállítás Debrecenben 2015. 05. 08.
- FAKÉZ kupa – alkalmanként...

Támogatott programok:

Az elnökség az elmúlt évben is igyekezett lehetőségeihez mérten minden olyan programot és kezdeményezést támogatni, mely tagjaink számára hasznosnak ítéलhető, és lehetőséget nyújt arra, hogy a nagyközönség is minél jobban megismerje az építészettel, épített környezettel, vizuális kultúrával kapcsolatos eredményeket, alkotásokat, valamint az alkotói folyamatot támogató és gátló mindennapi küzdelmeket. A támogatások részben anyagi jellegűek voltak, részben pedig teret biztosítottunk a rendezvények népszerűsítésére. Itt szeretnénk külön megköszönni Veöreös Andrásnak, hogy több programot lelkesen és hozzáértően megszervezett!

A programok:

- Építészinvázió programsorozat – Sopron
- Wokshop Sopron
- Ami-Hang-Szer Építészeti Tábor
- Mesterek és tanítványok programsorozat
- ALKOTÓHÉT 2014, Széchenyi István Egyetem Építész-mérnöki Szak
- XXI. Nemzetközi Építész Diákkonferencia a Hild József Építőipari Szakközépiskolában
- Tetőakadémia
- Örökségvédelmi Nap
- Wienerberger továbbképzés
- Vákár Tibor kiállítás
- A műemlékvédelem aktuális kihívásai, problémái – előadássorozat
- Sopron Várkerület értékmegőrző megújítása – előadássorozat
- Formatervezési minták jogi oltalma – előadás Sopronban

A „Megye Építészetéért” díj, Diplomadíj:

A díjakat 2014-ben nem adtuk ki.

Kiadvány és kiállítás szervezés:

Mint ahogy azt korábban jeleztek, szerettünk volna felállítani egy csapatot, akinek a feladata lenne a megye építészetét érintő kiadványok szerkesztése, kiállítások szervezése. Ezt a lehetőséget 2012. ősszel meghirdettük, az igazsághoz tartozik, hogy nem volt túlzott érdeklődés, a projekt egyelőre pihen.

Ugyanakkor sikerült egy nagyon színvonalas kiállítást szerveznünk „Templomaink tegnap és ma” címmel, melyért külön köszönet Hartmann Gergelynek és csapatának, akik nagyon komoly munkát fektettek a kiállítás szervezésébe, létrehozásába. A kiállítás látható volt Győrben, Budapesten, Debrecenben, és reményeink szerint még máshová is el tudjuk juttatni.

A tervek között szerepel egy ezzel kapcsolatos kiadvány megjelentetése is, amennyiben a finanszírozás megoldható.

Kamaránk pályázatot nyújtott be az NKA-hoz cca 1,2 millió forintos támogatásra, melyet rendezvény szervezésre költhetünk, ha elnyerjük az összeget. Ősszel hasonló pályázatot kívánunk benyújtani kiadvány készítésre is.

Országos elismerések:

Legutóbbi küldöttgyűlésünk óta 4 örvendetes dolog történt.

Keresztes Sándor kollégánk életművéért a Főépítési Életmű Díjat, az Arrabona Városvédő Egyesület a Podmaniczky díjat vehette át 2014-ben, Czigány Tamás kollégánkat Prima díjas lett, Dr. Winkler Gábor pedig a napokban kapta meg az MTA Akadémiai Dját.

Gratulálunk Nekik!

Köszönjük a bizottságoknak, választott tisztségviselőknek 4 éves munkájukat!

Végezetül az Elnökség és a többi választott tisztségviselő nevében szeretnénk megköszönni a bizalmat, hogy 4 évig dolgozhattunk a Kamarában, és az újonnan felálló Elnökségnek és Bizottságoknak sikeres munkát kívánunk!

Győr, 2015. május 05.

Tutervai Mátvás
elnök

Horváthné Korinek Judit
titkár