

GYMSMÉK FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG BESZÁMOLÓJA

a bizottság 2016. május és 2017. május hó közötti működéséről.

A Felügyelő Bizottság összetétele: Dr. Eke Zsolt (elnök), Józsa Dávid, M. Fábán Edit, Szalánczi Gábor, Varga István

A Felügyelő Bizottság működése az elmúlt időszakban zavartalan volt, személyi összetétele nem változott.

Munkáját a havi rendszerességű elnökségi üléseken való személyes részvétellel, illetve a költségvetés készítési időszakban, önálló bizottsági munka keretében végezte.

Az üléseken tapasztaltak, valamint a bizottsági beszámolók alapján az elnökség és a választott bizottságok munkáját, a kamara éves működését szabályszerűnek, törvényesnek és kielégítőnek találta.

Elnökségi munka, elnökségi beszámoló értékelése:

Az elnökségi beszámoló részletes tájékoztatást nyújt az elvégzett éves feladatokról, elnökségi tevékenységről.

Az elnökség az elmúlt időszakban is aktívan részt vett a Területi Elnökök Tanácsán keresztül a MÉK életében.

Az elnökségi beszámolóból kitűnik, hogy ha valami állandóság van az építész szakma életében, az a jogszabályi környezet folyamatos változása, melynek tempója elmúlt évben sem csillapodott. A kamara erőfeszítései túlnyomórészt a szakma kedvező jogi környezetének megalkotására irányultak.

Sajnálatos, hogy a kamara érdekérvényesítő képessége nem tud a politikai indokok fölé nőni.

Továbbra is kéri a felügyelő bizottság az elnökséget, tegyen meg mindent a kiszámítható, követhető, teljesíthető és tagjainkra további terheket nem róvó jogszabályi környezet létrehozása érdekében. Egyúttal várja a tagság folyamatos tájékoztatását az aktuális fejleményekről.

Örvendetes, hogy anyagi tartalékainknak - és az ebben a ciklusban immáron másodszor juttatandó miniszterelnöki hivatali támogatásnak – köszönhetően az elmúlt esztendőben is jelentős mennyiségű szakmai programot sikerül megvalósítani.

Üdvözlendő az elnökség azon eltökélt szándéka, hogy amíg a helyzet engedi, tartozás mentes tagjaink számára ingyenesen biztosítja a kötelező továbbképzéseket.

Javasolja a bizottság, hogy a jövőben a területi kamara aktívabban vegyen részt a Győr MJV Városstratégiai bizottságának ülésein, követve a Mérnök Kamara hozzáállását. Javasolja továbbá, hogy az épített környezet értékeinek megőrzése, települések arculatának erősítése érdekében megalkotandó Településképi Arculati Kézikönyvek bírálatának lebonyolítására készüljön fel mind személyi, mind anyagi tekintetben az elnökség.

A választott bizottságok munkája:

Etikai-fegyelmi Bizottság

A bizottság reméli, hogy az elmúlt időszakban elindított összesen 1 db etikai-fegyelmi eljárás nem csak vihar előtti csend. Bízunk benne, hogy a szinte teljes lakóépület tervezési szektor kicsúszása az engedélyezési kontroll alól nem fogja a jövőben perek garmadáját indukálni. Továbbra is szükségesnek és támogatandónak tartja a FB a jogi segítség igénybevételét a bizottság részéről.

Kamarai biztosok

A biztosok jelentéséből úgy tűnik, hogy kirívó szakmai hibákat az ellenőrzések során nem észleltek. Mindemellett a felügyelő bizottság felhívja a figyelmet, hogy véleménye szerint az építéshatóság jogszabályi megfelelési kontrollja mellett a kamarai biztos rendszer hivatott az építészeti minőség biztosítására, így, ha a jövőben azt szükségesnek találják, ők is forduljanak a kamara Etikai-fegyelmi Bizottságához.

Az elnökségnek javasolja a felügyelő bizottság, hogy tegyen lépéseket a biztosok kérésének realizálása irányában, és egyeztessen a járási hivatalokkal a biztosok ellenőrzéseken való részvételének minél szélesebb körben történő biztosítása érdekében.

Sajnálatos, hogy a biztos jelentés szerint a tavalyelőtt május 19-ei székesfehérvári miniszterelnökségi fórumon tett ígéret a kamarai biztosok ÉTDR-be történő betekintésének biztosítására, a mai napig nem valósult meg.

Mivel a lakóház építési piac szinte teljesen kikerült az ÉTDR rendszerből, szükséges lenne az E-naplóba történő betekintési jog kérdésével is foglalkozni.

Jelölő bizottság

Az elmúlt évben feladata nem volt, a FB részéről nem merült fel észrevétel.

Költségvetés, gazdálkodás:

A jelentésből kitűnik, hogy a minimális növekedést mutató taglétszám és fegyelmezettnek mondható fizetési morál mellett, a tavaly elfogadott költségvetés szerinti gazdálkodásnak köszönhetően területi kamaránk anyagi helyzete továbbra is stabil, kiszámítható, sőt javult.

Továbbra is pozitív hatást gyakorol az elmúlt időszak gazdálkodására is, hogy a Miniszterelnökségi pályázatból jelentős, mintegy 5 millió forintos összeg folyt be, melyre az ígérek szerint a jövőben is számíthatunk. Míg más kamaráknál ezt az összeget gyakran a napi működési feltételek biztosítására kell fordítani, területünk stabil anyagi helyzete lehetővé teszi, hogy az extra forrásból tagjaink számára a szakmai élet gazdagítását fedezzük.

A költségvetés soraiból kiolvasható, hogy működési költségeink az elkövetkezendő évben alig növekszenek, a többlet dologi költség fedezetét biztosítja a többlet támogatás.

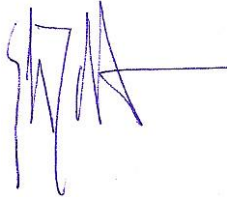
Sajnos a banki kamatok drasztikus csökkenése jelentős bevétel kiesést eredményez évek óta, ezért a tavalyi véleményéhez hasonlóan megfontolandónak tartja a bizottság tartalékaink kockázatmentes, ám kedvezőbb kamatozású lekötésének vizsgálatát.

Összefoglalva a Felügyelő Bizottság a területi kamaránk működését, az elnökség és a bizottságok munkáját megfelelőnek, törvényesnek találta, ezért javasoljuk a küldöttgyűlésnek a tisztségviselők beszámolóinak elfogadását.

Egyúttal elfogadásra javasoljuk az előző évi pénzügyi beszámolót illetve a tervezett költségvetést is.

Végül szeretném megköszönni Felügyelő Bizottság tagjainak, Elnökünknek és az Elnökségnek, az Etikai-fegyelmi Bizottság tagjainak, a Kamarai biztosoknak, valamint a Kamarai titkár asszonynak a lelkiismeretes munkáját.

2017. május 15.

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping letters and a horizontal line extending to the right.

Dr. Eke Zsolt
Győr-Moson-Sopron Megyei Építész Kamara
Felügyelő Bizottságának Elnöke