

**GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYEI  
ÉPÍTÉSZ KAMARA**

9023 Győr, Corvin u. 22.

Email: [titkarsag@gyms.epiteszkamara.hu](mailto:titkarsag@gyms.epiteszkamara.hu)

Honlap: [www.gyms.epiteszkamara.hu](http://www.gyms.epiteszkamara.hu)

Bankszámlaszám: 10300002-33218230-00003285

Telefon: (96) 527-948 Fax: (96) 527-949

---

**ELNÖKSÉGI BESZÁMOLÓ (2015. május - 2016. május)**

Tisztelt Kollégák, kedves Hölgyek és Urak!

Ismét eltelt egy év, amely elég vegyes volt...Voltak benne biztató pillanatok, amikor úgy tűnt, hogy a világ elkezd normálisan működni, a jogszabály alkotókig elér a szakma hangja, aztán voltak olyan pillanatok, amikor a jogszabály alkotók ledobtak 1-1 atombombát, nekünk meg maradt a sugármentesítés és a küzdelem a túlélésért. Ettől függetlenül arra biztatnánk Mindenkit, hogy tartson ki. Lehet, hogy sokkal szegényebben, mint a jogalkotók, de túléljük... Mi még akkor is építészek leszünk, amikor ők már egészen máshol lesznek.

Az idei elnökségi beszámoló nem lesz hosszabb az átlagosnál, viszont semmiképpen sem lesz olvasmányosabb sem.

(Az elnökségi beszámoló nem a naptári évet, hanem a legutóbbi küldöttgyűlés óta eltelt 1 évet öleli fel).

**Adatok a tagságról:**

	2014-2015. májusig	2015-2016. májusig
Taglétszám:	361 fő	348 fő
Jelenleg szüneteltet:	107 fő	114 fő
Egyéb névjegyzékben (műszaki ellenőr, műszaki vezető):	67 fő	67 fő
Tagságunk sorába felvételt nyert:	15 fő	12 fő
Kizárás alatt:	2 fő	4 fő
Kilépett:	2 fő	14 fő
Tagságunkból elhunyt kollégák:	1 fő	2 fő (Bircher László, Koncsek László)

Fenti adatokból kitűnik, nem állt meg a szüneteltetők számának növekedése, a magas szám továbbra is az építészek nehéz helyzetét jelzi (még ha megyénkben ez az arány jobb is az ország sok területéhez képest). A kilépések számának növekedése a 70 év feletti tagdíj fizetési változásával függ össze, hiszen Nekik már vagy kedvezményes, vagy teljes tagdíjat kell/kellene fizetniük, attól függően, hogy dolgoznak-e még.

**Kamaránkat érintő helyi ügyek, elnökségi munka:**

Az elmúlt év helyi feladatai a korábbi évekhez hasonlóak voltak. A kamara elnöksége, bizottságai végezték a munkájukat, a határozatképesség minden esetben biztosított volt. Az elnökség általában havi rendszerességgel ülésezik, az elnökségi ülések között pedig email-en keresztül tartja a kapcsolatot, és hoz olyan döntéseket, amelyek ilyen módon meghozhatóak.

A mindennapi feladatok a rendezvények szervezésére, támogatására, az esetlegesen érkező Önkormányzati és egyéb szervezetek megkereséseire történő reakciókra, tagfelvételi ügyekre, a MÉK-kel történő kapcsolattartásra, véleményformálásra terjednek ki.

Az életünket alapvetően befolyásoló döntések, jogszabályváltozások jellemzően országos szinten történnek, így az elnökségi munka nagy részét is az ezzel kapcsolatos véleményalkotás, javaslattevés, álláspontunk képviselése jellemezte.

Ennek egyik fóruma a beérkező javaslatok, kérdések elnökségen belüli tárgyalása és megválaszolása volt, a másik legalább ilyen jelentős fórum a Területi Elnökök Tanácsa, azaz a TET volt.

Tapasztalataink szerint a MÉK befogadó volt az építő jellegű javaslatokra, és korlátozott érdekérvényesítő képességének megfelelően igyekezett mindent megtenni az építésszek védelme, képviselése érdekében az érintett fórumokon.

Fontos hangsúlyozni, hogy mint a későbbiekben részletesebben is ismertetésre kerül, a Kamara munkáját nem feltétlenül lehet megítélni a munkánkat érintő, megjelenő jogszabályok minőségével.

A Kamara minden szinten igyekezett minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy használható, az érintettek és az épített környezet érdekeit szolgáló jogszabályi környezet jöjjön létre. Ugyanakkor, mint az élet egyéb területein is érzékelhető, ezt a szándékot sok esetben felülírja a politikai akarat, az az erő, amit nem minden esetben a szakmai érvek irányítanak.

A közvélemény általában csak a végeredményt ismerheti meg és érthetően az alapján ítél. Az előkészítő fázisok a jogalkotás szabályai szerint nem publikusak, így nem látható, hogy milyen szakmai lehetőségekből születik egy-egy jogszabály, és mi az, amit sikerül, vagy nem sikerül elérnie a Kamarának, hogy valamennyire használhatóvá tegye az adott jogszabályt. Ez változó mértékben sikerült az elmúlt időszakban, és ennek okán érezhető, hogy míg egy viszonylag használható jogszabály módosításnál a tagság egyszerűen konstatálja a helyzetet, addig egy jogalkotási agyrémnél egyből a Kamara vééréért kiált, függetlenül attól, hogy nem tudja, hogy a Kamara a tagok érdekeiért kiáll-e, és rajta múlt-e adott jogszabály végeredménye.

A Megyei Kamara kapcsolata kiegyensúlyozott a helyi önkormányzatokkal és egyéb kormányzati szervezetekkel, bár a szerkezetátalakítás nem teszi egyszerűvé a feladatot, hiszen a megyei Kormányhivatal, az állami főépítész, a hatóságok jogköre és illetékessége szinte folyamatosan változott. Ugyanakkor ezen a téren még van mit fejlődünk, bár a politikával való kapcsolattartás – akár a főépítészen keresztül – nem tartozik a könnyen és tisztességesen betölthető feladatok közé.

A települések közül Győr MJV Városstratégiai bizottságának üléseire meghívókat kapunk. A dolog természetese és a kamara adott területen elképzelhető hatékonysága okán eddig ritkán vettünk részt az üléseken.

### **Küldöttgyűlés, taggyűlés:**

Legutóbb a tisztújítás okán 2015. júniusában taggyűlést tartottunk, közepes részvétellel.

A 2015-es taggyűlés elfogadta az elnökség és a különböző bizottságok jelentéseit, a 2014. évi költségvetési beszámolót és a 2015. évi költségvetési tervet, valamint megválasztotta az új tisztségviselőket.

Az utóbbi időszakban 2 országos küldöttgyűlés volt/lesz (a 2016. 05. 27-i küldöttgyűlés az elnökségi beszámoló készítése után kerül megrendezésre, a történekről a Területi Kamara küldöttgyűlésén számolunk be.

2015. 11. 27.

- 2016. évi költségvetés tervezet
- Pénzügyi szabályzat módosítás
- Szakmai cím adományozási szabályzat módosítás
- Kamarai stratégia – 1. pont: Vizuális és művészeti képzés

- 1567/2015 Korm. határozattal kapcsolatos fejlemények, Füleky Zsolt helyettes államtitkár tájékoztatója

2016. 05. 27.

- Tájékoztató az aktuális jogszabály módosításokról
- Beszámoló a MÉK Elnökségének 2015. évi munkájáról és gazdálkodásáról
- Beszámoló a MÉK Nonprofit Kft 2015. évi működéséről és gazdálkodásáról
- A MÉK Etikai-fegyelmi Bizottságának 2015. évi beszámolója
- A MÉK Felügyelő Bizottságának 2015. évi beszámolója
- A MÉK 2016. évi költségvetésének módosítása
- Pénzügyi és gazdálkodási szabályzat módosítás
- A legfeljebb 300 m<sup>2</sup> összes alapterületű új lakóépületek egyszerű bejelentéséhez és építési tevékenységéhez szükséges kivitelezési tervdokumentáció tartalmi követelményei c. MÉK szabályzat

### **Gazdálkodás:**

A MÉK gazdálkodását és anyagi helyzetét továbbra is jelentősen beárnyékolja a gazdaság megkérdőjelezhető dübörgése, az ebből adódó különböző forráshiány, a tagságukat szüneteltetők nagy arányából fakadó tagdíj kiesés.

A 2015-es év gazdasági szempontból a MÉK életében ugyanakkor kevésbé döcögős volt, amely összefüggött a Miniszterelnökségi együttműködéssel, illetve a szakmai továbbképzések központosításával is. Az idei év vélhetően már kiegyensúlyozottabb lesz.

2016-ban várhatóan több forrás jut már a MÉK-nél is hosszabb távú szakmai munkára, azok előkészítésére.

A megyei kamara gazdasági helyzete stabil, kiegyensúlyozott. A korábbi évek takarékos működése eredményeképpen továbbra is biztosítani tudjuk a vállalt feladatok elvégzéséhez szükséges anyagi forrásokat, a tervezett események, rendezvények anyagi kereteit.

A mellékelt 2015. évi költségvetési adatok és 2016. évi tervezet alapján a következő 12 hónapban sem kell attól tartanunk, hogy a helyi kamara pénzügyi helyzete bizonytalanná válna.

Célunk, hogy ésszerű takarékoság mellett minden, a tagok számára fontos szolgáltatást, minden értelmes, értékes rendezvény megrendezését, támogatását biztosítani tudjuk. Csak bízhatni tudunk minden kamarai tagot, hogy amennyiben ötlete, igénye van valamilyen közérdeklődésre számot tartó rendezvényre, és érez magában erőt arra, hogy annak megszervezésében esetleg részt is vegyen, úgy bátran jelezze.

### **- 2015-ös költségvetési beszámoló:**

- 2015-ben a bevételek alacsonyabbak voltak a tervezettnél, amely részben a szüneteltetők nagy számából, részben a kamatbevételek visszaeséséből adódott. Ezt a csökkenést korigálta a Miniszterelnökségi pályázatból befolyó összeg.

- 2015-ben a Kamara működési költségei a tervezettnél megfelelően alakultak. A szakmai munkára fordított összeg alacsonyabb volt a tervezettnél, amely egyes projektek lefutási idejéből, a beérkezett támogatási igények változó mértékéből adódott. A Miniszterelnökségi pályázat forrásai az év vége felé realizálódtak. Az 5 milliós összeget részben szakmai programok szervezésére, támogatására, részben pedig működési költségekre fordítottuk. Tekintettel arra, hogy ezek olyan összegek voltak, amiket egyébként is beterveztünk a 2015-ös költségvetésbe, ezért a kiadásaink nem nőttek (gyakorlatilag a források átcsoportosultak).

Ebből adódik, hogy a 2015-ös tényleges maradvány jelentősen nagyobb a tervezettnél, és ez ad lehetőséget arra, hogy a 2016-os évben többet tervezhessünk szakmai munkára.

**- 2016-os költségvetés tervezet:**

- 2016-ban kis mértékben növekvő tagdíjbevéttel számolunk (a 70 év feletti tagdíj kedvezményének megszűnése miatt), ennek megfelelően növekszik a MÉK-nek átadásra kerülő tagdíjhányad is.

- Mivel 2016-ban több szakmai programra nyílik lehetőség, így ezekhez kapcsolódóan bevételek is jelentkeznek.

- A 2016-os bevételnél jelentkezik az idei Miniszterelnökségi pályázat és az elnyert NKA pályázat forrása.

- A kiadásoknál új tétel a később ismerttetendő, a régió lakásépítésével foglalkozó tematikus kiállítás, valamint a "Templomaink tegnap és ma" kiadvány költsége.

Ugyancsak itt jelenik meg a Modern Győr című, építészettel foglalkozó honlap támogatása, amelyen a kiállítási anyagaink is meg tudnak jelenni.

Összességében elmondható, hogy a likviditásunk megőrzése mellett a többletforrásokat teljes körűen szakmai célokra kívánjuk fordítani.

**Területi Elnökök Tanácsa (TET):**

A TET az eltelt 1 évben 5 alkalommal ült össze, ennek során az alábbi fontosabb napirendi pontokat tárgyalta:

- 2015. 05. 22.
  - o Műemlékvédelmi Tagozat
  - o Alapszabály módosítás
  - o Kötelező továbbképzés
  - o 1032/2015 Korm. határozattal kapcsolatos fejlemények
  
- 2015. 09. 24-25. Kaposvár
  - o Somogy Megyei Építész Kamara bemutatkozása
  - o Szakmagyakorlás helyzete vidéken
  - o MÉK Küldöttgyűlés előkészítése
  - o Lehetőség és felelősség a településrendezés és az építészek kezében
  
- 2015. 11. 06.
  - o 1567/2015 Korm. határozattal kapcsolatos fejlemények
  - o Kamarai stratégia – 1. pont
  - o 2016. évi költségvetés tervezet
  - o Pénzügyi szabályzat módosítás
  - o Közérdekű anyagok közzététele
  - o Szakmai cím adományozási szabályzat
  
- 2016. 01. 29.
  - o 456/2015 Kormány rendelet
  
- 2016. 04. 21-22.
  - o 2016. 05. 27-i Küldöttgyűlés előkészítése
  - o Pénzügyi szabályzat módosítás
  - o MÉK 2015. évi költségvetési beszámoló
  - o MÉK 2016. évi költségvetés módosítás
  - o MÉK Kft 2015. évi költségvetési beszámoló
  - o Jogszabály módosításokkal kapcsolatos új feladatok
  - o Kötelező felelősségbiztosítás

- Ajánlott díjszámítás 300 m<sup>2</sup> alatt
- Tervezői szerződések
- 300 m<sup>2</sup> alatti épületekre vonatkozó egyszerű bejelentéshez kapcsolódó tervdokumentáció tartalma

### **Szakmai élet**

Sok esetben, mint ahogy már megszoktuk, a jogalkotó és/vagy a felügyeleti szerv nem hagy értelmes időt 1-1 előterjesztés érdemi vizsgálatára, az esetleges módosítási javaslatok kidolgozására...talán nem véletlenül. Ennek ellenére Körmeny Jánossal, mint MÉK elnökségi taggal igyekeztünk minden témában képviselni a területi Kamara álláspontját a TET-en akkor is, ha ez nem feltétlenül egyezett más kamarák véleményével.

2015 második felét a 1032/2015 és 1567/2015 számú Kormányhatározat értelmezése, véleményezése, az azokban foglalt feladatokban való tevékeny részvétel határozta meg. Ehhez kapcsolódott a 2015. 05. 04-i, Miniszterelnökséget vezető miniszter kezdeményezésére létrejött műhelybeszélgetés is, amelyről tavaly beszámoltunk.

Az egyes fejezetekkel kapcsolatban változó eredményességű munka folyt. Volt olyan terület, ahol érdemi előkészítés zajlott, volt, ahol semmi nem történt. És persze volt olyan, ahol az érdemi előkészítés ellenére a politika később a saját érdekei szerint ment tovább.

2016. első felét teljesen felbolydította, megbolondította a Mindenki által ismert **456/2015-ös Kormányrendelet a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről és egyes építésügyi tárgyú kormányrendeletek módosításáról.**

Összefoglalóan elmondható, hogy az utóbbi 5 hónap ezen végtelenül elhibázott rendelet kárainak elhárításáról, minimalizálásáról, a normális helyzet visszaállításáról szólt. Ebben a kérdésben mind a Területi Kamara, mind a MÉK következetesen kiállt a szakmagyakorlók érdekeiért, hogy milyen eredménnyel, az a beszámoló írásának pillanatában még nem ismert, de a Küldöttgyűlésünkön már be tudunk majd számolni róla.

Ismételten fel kell hívnunk mindenki figyelmét arra, hogy míg a Kamara szakmai síkon próbál küzdeni a tagjaiért, addig a politikát, a jogalkotókat sok esetben egész más érdekek vezérik.

2016. 05. 19-én ismét lesz egy, a Miniszterelnökséget vezető miniszter kezdeményezésére létrejövő műhelybeszélgetés Székesfehérváron, ahol talán első kézből értesülhetünk a Bennünket is érintő jogi csatározások állásáról.

A 2015-16-os év történései, témái közül néhány, amely talán sokak érdeklődésére számot tart, illetve sokak vérnyomását megemelheti:

- A Kamara belső életét érintő jogszabály/szabályzat változások:

Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 2015. évben két alkalommal módosult.

**Hatásköri szabályok változása:** A területi építész kamara már nem jogosult az építésügyi műszaki szakértői tevékenységek esetében a sajátos építményfajták építésügyi műszaki szakértői szakterületen benyújtott kérelmek elbírálására az építész kamara tagja, vagy építész szakképzettséggel rendelkező szakmagyakorlók esetében.

Első fokon a kérelmező lakóhelye szerinti területi építész kamara titkára, másodfokon a Magyar Építész Kamara főtitkára folytatja le a szakági építésügyi műszaki szakértői szakterület műemléki és a felelős műszaki vezetői építési szakterület műemléki részsakterülethez kapcsolódó szakmagyakorlási tevékenységek engedélyezését.

### **Megszüntetett, vagy átmenetileg nem engedélyezhető jogosultságok ismételt visszaállítása:**

A műemlékvédelmi szakértői (SZÉSZ5) és a műemlékvédelmi felelős műszaki vezetői (MV-É-M) jogosultság ismét engedélyezhetővé vált, továbbá a korábbi jogszabály alapján megállapított felelős műszaki vezetői jogosultságok sorába visszakerült az újonnan már nem engedélyezhető „B” (MV-Ép/B) és „C” kategória (MV-Ép/C) is. A módosított Korm. rendelet 49. §-sa értelmében az, aki a 104/2006. (IV. 28.) Korm. rendelet szerinti építésügyi műszaki szakértő építészterület műemlékvédelem részsakterületen 2013. december 31-én szakmagyakorlási engedéllyel rendelkezett, az illetékes építész kamaránál 2015. december 31-ig díjfizetés nélkül kezdeményezhette jogosultságának visszaállítását (névjegyzéki jelölés: SZÉSZ5).

**2015. év első negyedévében** módosult a MÉK Pénzügyi és gazdálkodási-, valamint a MÉK Szakmai Továbbképzési Szabályzata.

Jelentősen megváltozott a **tagdíjkedvezmények rendszere**. A 70. életévet – 2015. december 31. napjáig – betöltő kamarai tagok számára 2015. évben a tagdíjfizetés még önkéntes volt, azonban 2016-tól teljes tagdíjmentesség csak a 70. életévüket betöltött, kérelemre tiszteletbeli taggá nyilvánított „tagokat” illeti meg. A 2015. évben azoknak a nyugdíjas kollégáknak, akik 2015. február 20-ig nyilatkoztak, hogy a tárgyévét megelőző évben kamarai tagsághoz kötött tevékenységet nem végeztek, a korábbi 50 % helyett, már csak a tagdíj 30%-át kell tagdíjként fizetniük. Szintén nyilatkozathoz kötött a kettős kamarai tagsággal rendelkező (építész és mérnök kamarai tagság) szakmagyakorlók kedvezményének igénybevétele (a tagdíj 70 %-át fizetik tagdíjként). Új kedvezményként jelent meg az a lehetőség, hogy ha a kamarai tag a tagságát aktívan tartja, azonban a névjegyzékben érvényes tervezői, illetve szakértői jogosultsággal nem rendelkezik, vagy ezen jogosultságát szünetelteti, a tagdíj 30 %-át fizeti tagdíjként. A kedvezmény külön kérelem és nyilatkozat nélkül kerül megállapításra és csak a jogosultság szüneteltetésének időszakára vonatkozik. A tagsághoz kötődő jogosultság helyreállítását követően a teljes tagdíj időarányos részét kell a szakmagyakorlónak ismételtén fizetnie.

2016. évtől a nyugdíjasoknak és a kettős kamarai tagoknak a kedvezmény érvényesítéséhez szükséges nyilatkozataikat tárgyév január 15-ig kell a területi építész kamarához megküldeniük.

A **70. életévet betöltő szakmagyakorlók szakmai továbbképzési kötelezettsége** úgy változott meg, hogy az öt éves továbbképzési időszakban, legalább 5 továbbképzési pont megszerzését kell igazolniuk.

#### - Kamarai stratégia:

A MÉK elnöksége elhatározta, hogy egy régi hiányt próbál pótolni, és megalkotja végre a kamara stratégiáját, azt a programot, ami mentén a kamara működni kíván, amit képvisel kívül-belül.

A megvalósításnak többféleképpen vágott neki, a tavalyi koncepció szerint a 11 fejezetből álló stratégia 1-1 fejezetét a különböző területi kamarák készítik elő, és bocsátják vitára.

Megyénknek a „Munkaellátottság, munkához jutás” című fejezet jutott, mellyel kapcsolatban a munka elején járunk. A MÉK küldöttgyűlés elfogadta Körmeny J. beszámolóba „rejtett” javaslatát, hogy a címek gazdájával témánként 7 – 10 fős válogatott csoportokat kér fel együttműködésre, a téma megbeszélésére, és ebből készíti el a stratégia lényegét. A munka akadozva, de halad...

#### - Jogszabályváltozások:

- 1032/2015 és 1567/2015 számú Kormányhatározat:

A 1032-es kormányhatározatban, mely az építésüggyel kapcsolatos társadalompolitikai elképzelések megvalósítását célzó intézkedésekről szól, a kormányzat 17 pontban határozta meg a feladatokat.

( [http://njt.hu/cgi\\_bin/njt\\_doc.cgi?docid=173990.288837](http://njt.hu/cgi_bin/njt_doc.cgi?docid=173990.288837) )

A 1567-es kormányhatározatban, amely pedig az építésügy átalakítását célzó intézkedési tervről és a hozzá kapcsolódó feladatokról szól, újabb 15 pontban foglalták össze a feladatokat.

( [http://njt.hu/cgi\\_bin/njt\\_doc.cgi?docid=177510.297896](http://njt.hu/cgi_bin/njt_doc.cgi?docid=177510.297896) )

Mivel ezek az építészetet, a tervezők mindennapi életét alapvetően befolyásoló feladatcsomagok, a MÉK ennek megfelelő komolysággal állt a témához, minden ponthoz felelőst delegált és igyekezett/igyekszik érvényesítenie az érdekeit, mind a kormányzattal, mind pedig a társszervezetekkel szemben.

Az utóbbi időben kevesebbet hallani fenti feladatokról, a dolgok állásáról, a tényleges eredményekről.

Az ezzel kapcsolatos, már említett Miniszterelnökségi fórumon többek között a hatósági munka egyszerűsítésének igénye, az elburjánzó hiánypótlás-kiírások visszaszorítása, az ellenőrzési rendszer megerősítésének igénye, az építész szerepének felértékelése a teljes építési folyamatban, az építészeti oktatás megerősítése, a főépítési rendszer kiteljesítése vetődött fel igényként. Hogy ezek az igények mennyiben épülnek/épültek be a jogalkotói koncepcióba, azt talán a jövőben tudjuk majd megítélni. Kétségtelen tény, hogy akár a 456-os Kormányrendelet kapcsán is gondolhatnánk azt is, hogy bizonyos elemeket már abban is figyelembe vettek, csak a végeredmény sikerült mégis használhatatlanra.

- 456/2015 számú Kormányrendelet:

A 456/2015-ös Kormányrendelet a lakóépület építésének egyszerű bejelentéséről és egyes építésügyi tárgyú kormányrendeletek módosításáról szól. Azért múlt időben, mert mire a Küldöttgyűlésünket tartjuk, várhatóan a sok vitát kiváltott rendelet eltűnik, és fénixmadárként új formában ölt testet.

Éppen ezért ma már/még nem érdemes a jogszabály szövegét értelmezni, mivel a régít felesleges, az újat meg még nem lehet.

A módosítás előkészítése során a Területi Kamara és a MÉK több fázisban elemezte, kritizálta élesen a tervezeteket, hogy ebből mennyi jelenik majd meg a végleges változatban, azt ma még csak a jogalkotó tudja.

- ÉTV módosítás:

A Parlament 2016. április 26-i ülésnapján elfogadta a T/9369. számú törvényjavaslatot, amely az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) elsősorban az egyszerű bejelentés új jogintézménye miatti módosításait tartalmazza. A május 5-ei Magyar Közlönyben ki is hirdették a javaslatot, a módosított szabályok a kihirdetést követő nyolcadik napon lépnek hatályba.

A jogszabály az alábbi linken található (172-175. oldal):

<http://www.magyarokozlony.hu/dokumentumok/57c6941f23f639aee02308f42747cd8b7ec238db/megtekintes>

A változás részletesebb ismertetése az alábbi linken található:

[http://www.mek.hu/index.php?link=Majustol\\_valtoznak\\_az\\_egyszeru\\_bejelentes\\_szabalyai](http://www.mek.hu/index.php?link=Majustol_valtoznak_az_egyszeru_bejelentes_szabalyai)

Az ördög azonban a részletekben rejlik, azaz amíg nem jelenik meg (ez napokon belül várható) a végrehajtási kormányrendelet, illetve azon kormányrendelet, amely az egyes, kapcsolódó rendeleteket módosítja (191-es, 266-os, 312-es, stb.), illetve pótolja a 456-os rendeletet, addig érdemben nem vizsgálható a változás. Ez azt jelenti, hogy a Küldöttgyűlés idején már sokkal többet fogunk tudni a fentiek-ről, és ahogy ígértük, igyekszünk a tagságot teljes körűen tájékoztatni a fejleményekről.

Az mindenesetre ismételtlen megállapítható az elmúlt hónapok jogalkotási zűrzavaráról, hogy hosszú távon ez tarthatatlan, mivel ellehetetleníti a tisztességes tervezői munkát.

Területi Kamaránk a legutóbbi TET-en javasolta a többi területi kamarának és a MÉK-nek, hogy a Kamara teremtsen meg a pénzügyi forrásait egy olyan jogszabály előkészítő munkának, amely átfogó, a teljes építési jogot érintő és az alapoktól újrafogalmazó jogszabály csomag előállítását teszi lehetővé, mivel a rossz és rosszabb jogszabályok foltozgatása nem Európába vezet.

Javaslatunk egyes területi kamarák részéről "visszafogott támogatást élvez", de nem adjuk fel...

- Cégnyilvántartás, iparkamarai regisztráció:

A Kamara a kamarai törvénynek megfelelően felállította a cégnyilvántartás informatikai rendszerét, amely elég döcögösen indult el. Az utóbbi időszakban tapasztalható, hogy az Építési Hatóságok is ellenőrzik a tervező cégek regisztrációjának meglétét, így felhívjuk mindenki figyelmét arra, hogy aki még cégeként nem regisztrált, az mielőbb tegye meg.

Az Iparkamarai fronton a helyzet változatlan, csapataink harcban állnak, de az Iparkamara érdekérvényesítő képessége és kapcsolati tőkéje más léptékű, mint a miénk.

- Tervezési díjszabás:

Ebben a témában nincs előrelépés. A korábban említett 1056/2015 számú Kormányrendeletben már voltak biztató jelek, de tényleges eredményről még nem tudunk beszámolni. Itt is kitaróan harcolunk...

- Közbeszerzés, tervpályázati rendelet, tervpályázatok:

Ez a téma ugyancsak része az 1056/2015 számú Kormányrendeletnek, előrelépés még nincs.

**Honlap:**

A MÉK honlapja mind tartalmát, mind külsejét tekintve megújult, bőséges tartalommal rendelkezésére áll mindenkinek, javasoljuk, hogy minél többet használják tagjaink, különös tekintettel a jogszabály figyelő szolgáltatásra. Ebben a folyamatosan változó világban ez sajnos elengedhetetlen.

Elindult a fórum is a MÉK honlapján, amely akár még alkalmas is lehetne szakmai diskurzusra, bár a fórum aktivitása nem eget rengető.

A helyi honlapunkon megteremtettük annak lehetőségét, hogy mindenki korlátozott terjedelemben bemutatkozhasson, az ezzel kapcsolatos információkat megküldtük tagjainknak.

**Kamarai Közlöny:**

A Kamarai Közlöny átalakult. Ritkábban jelenik meg, de igényesebbé vált. A kiadvány online változata elérhető a MÉK honlapon.

**MÉK hírlevél:**

A MÉK azon tagoknak küld hírlevelet, akik regisztrálták magukat erre a szolgáltatásra. A tavalyihoz hasonlóan buzdítunk mindenkit, hogy ha még nem regisztrált, tegye meg.

**Megyei hírlevél:**

Helyi hírlevelünket, mely az aktuális hírek függvényében alkalmanként kerül összeállításra, email-ben küldjük meg tagjainknak. Emellett igyekeztünk és igyekszünk továbbra is minden olyan anyagot soron kívül eljuttatni mindenkinek, ami megkönnyítheti az eligazodást akár az ágazatot, akár a kamarát érintő jogszabályokban.

**Megjelenés a médiában:**

Mind a területi kamara, mind a MÉK alulreprezentált a nyomtatott és egyéb médiában.

Mindaddig, amíg az építészet, az építészek nem lesznek sokkal inkább részei a társadalmi közbeszédnek, nincs esélyünk arra, hogy a szakma elfogadottsága, súlya az elvárható szintre emelkedjen mind a lakosság, mind pedig a jogalkotók körében. Ebben csak nagyobb jelenléttel a mindennapokban, a hangunk, a véleményünk hallatásával van lehetőségünk.

Ennek érdekében a Területi Kamara rendszeres megjelenési felületet kíván "szerezni" a Kisalföldben, mint a megye egyik legolvasottabb médiájában. Ezen a felületen a napi aktualitások mellett szeretnénk bemutatni a Kamarát, építészeti kritikákon keresztül a kortárs építészetet, szakmai és szakmán kívül mértékadó szereplők megszólaltatásával a bennünket körülvevő épített környezetet. Az ezzel kapcsolatos tárgyalások folynak, a megjeleníthető anyagok előkészítése zajlik, terveink szerint a nagyon közeli jövőben megjelenhetünk.



### **Oktatások, választható továbbképzés:**

Igyekszünk ingyenesen, érdekes valóban értékes programokkal biztosítani tagjaink számára a továbbképzési rendszerben előírtak teljesíthetőségét.

Megyénk azon 2 megye egyike, amely a kötelező továbbképzést ingyenesen biztosította tagjainak.

A továbbképzési rendszer változása, központosítása eredményeképpen ez a költség sajnos növekszik, mivel a kötelező továbbképzések árát (10.000.- Ft + ÁFA/fő) - ami tartalmazza a MÉK erre költött kiadásait és egyéb költségeit - nem mi határozzuk meg.

Kamaránk az ingyenes kötelező továbbképzést továbbra is biztosítani kívánja a tagdíjhátralékkal nem rendelkező tagjainak. Ebben segítségünkre van a Miniszterelnökségi támogatási keret is.

A választható képzésben szereshető pontok gyűjtését kirándulások, előadások, kiállítások szervezésével igyekszünk elősegíteni. Minden megkeresést, a környéken szervezett program ajánlatot igyekszünk közzé tenni, amely a tagok figyelmére igényt tarthat.

Ha bárkinek ötlete támad a témával kapcsolatban köszönjük, és kérjük jelezze a titkárságon.

Az aktuálisan elérhető programokról országos szinten a MÉK honlapján található OTIR rendszer alatt lehet tájékozódni.

A 2016. évben a Miniszterelnökségi pályázatnak köszönhetően nagyobb anyagi mozgástér állt rendelkezésünkre min a programok szervezésére, mind pedig támogatására.

Szerencsére lelkes tagjaink segítségével a szervezés mindig könnyebb – köszönjük a közreműködést Veöreös Andrásnak, Horváth Tamásnak, M. Fábrián Editnek, Simon Beatrixnek.

### **Általunk szervezett programok:**

- |  |                  |
|--|------------------|
| - Szakmai továbbképzés a taggyűlés keretében<br>(Vukov Konstantin, Takács Lajos)               | 2015. 05. 26.    |
| - „Történeti épületek védelmének gyakorlati kérdései” konferencia                              | 2015.06.19.      |
| - Ingyenes kötelező továbbképzés   | 2015. 10. 14.    |
| - 50 Ész Ház kiállítás -Sopron   |                  |
| - Költségoptimalizált és közel nulla energiaigényű épületek és épületszerkezetek - konferencia | 2016. 01. 19.    |
| - Cseh házak - Kortárs építészeti kiállítás és előadás   | 2016. 02. 08.    |
| - Lytomisl - Szakmai kirándulás Csehországba   | 2016. 05. 20-21. |

### **Támogatott programok:**

Az elnökség az elmúlt évben is igyekezett lehetőségeihez mérten minden olyan programot és kezdeményezést támogatni, mely tagjaink számára hasznosnak ítéltető, és lehetőséget nyújt arra, hogy a nagyközönség is minél jobban megismerje az építészettel, épített környezettel, vizuális kultúrával kapcsolatos eredményeket, alkotásokat, valamint az alkotói folyamatot támogató és gátló mindennapi küzdelmeket. A támogatások részben anyagi jellegűek voltak, részben pedig teret biztosítottunk a rendezvények népszerűsítésére.

A programok:

- Építészinvázió programsorozat – Sopron
- ALKOTÓHÉT 2015, Széchenyi István Egyetem Építésztechnológiai Szak
- Modern Győr építészeti szakmai honlap támogatása
- Tetőakadémia
- Építőanyag gyártók, egyéb szakmai szervezetek rendezvényeinek népszerűsítése

### **A „Megye Építészetéért” díj, Diplomadíj:**

A díjakat 2015-ben nem adtuk ki. Idén mindkét díjat meg kívánjuk hirdetni.

### **Kiadvány és kiállítás szervezés:**

Mint ahogy azt korábban jeleztük, szerettünk volna felállítani egy csapatot, akinek a feladata lenne a megye építészetét érintő kiadványok szerkesztése, kiállítások szervezése. Ez a projekt érdeklődés hiányában elhalálozott.

Ugyanakkor néhány aktív tagunk segítségével sikerült megszerveznünk korábban a „Templomaink tegnap és ma” című kiállítást, és az abban is sikeres Hartmann Gergely és csapata most egy, a megye Lakásépítészetét bemutató átfogó kiállítás szervezésén dolgozik.

Reményeink szerint ez a kiállítás is hasonló sikereket ér majd el, mint a korábbi, és ezt is lehetőségünk lesz eljuttatni más városokba is.

Mivel sikerült pénzügyi forrást szereznünk a korábban említett NKA-s pályázatból, illetve a Miniszterelnökségi támogatásból, így a „Templomaink tegnap és ma” című kiállításról szóló kiadvány előkészítése is zajlik, mely terveink szerint még az idén megjelenik.

A sikeres 50 Észház és Cseh házak kiállításához hasonlóan idén is igyekszünk minél több kortárs építészeti kiállítást szervezni. Várhatóan szeptemberben nyílik egy, a kortárs dán építészetet bemutató kiállítás, ezt követően pedig egy a Piráni Építészeti Napokat bemutató kiállítást tervezünk.

### **Országos elismerések:**

Legutóbbi küldöttgyűlésünk óta 2 öröndetes dolog történt.

A Város és Faluvédők Szövetsége Podmanitzky díjjal jutalmazta **Simon Beatrix** építész kolléganőnkét, szülőfaluja épített és kulturális emlékeinek megőrzésében kifejtett tevékenységét.

**Sándor János** Győr város építészeti és kulturális értékeit, valamint sportéletét gazdagító, magas színvonalú építészeti tervezési és kiállítás-előkészítő, szervező tevékenysége elismeréseként Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésétől "PRO URBE" díjat vehetett át 2016. március 15-én.

### **Gratulálunk Nekik!**

Végezetül köszönjük a bizottságok, választott tisztségviselők éves munkáját!

Győr, 2016. május 16.

Tutervai Máttyás  
elnök

Horváthné Korinek Judit  
titkár