

GY–M– S Megyei Építész Kamara FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG BESZÁMOLÓJA

a bizottság 2015. május és 2016. május hó közötti működéséről.

A Felügyelő Bizottság összetétele: Eke Zsolt (elnök), Józsa Dávid, M. Fábíán Edit, Szalánczi Gábor, Varga István

A Felügyelő Bizottság működése az elmúlt időszakban zavartalan volt, személyi összetétele nem változott.

Munkánkat a havi rendszerességű elnökségi üléseken való személyes részvétellel, illetve a költségvetés készítési időszakban, önálló bizottsági munka keretében végeztük.

Az üléseken tapasztaltak, valamint a bizottsági beszámolók alapján az elnökség és a választott bizottságok munkáját, a kamara éves működését szabályszerűnek, törvényesnek és kielégítőnek találtuk.

Elnökségi munka, elnökségi beszámoló értékelése:

Az elnökségi beszámoló részletes tájékoztatást nyújt az elvégzett éves feladatokról, elnökségi tevékenységről.

Az elnökség az elmúlt időszakban is aktívan részt vett a Területi Elnökök Tanácsán keresztül a MÉK életében.

Az elnökségi beszámolóból kitűnik, hogy az elmúlt évben sem csillapodott a szakmánkat érintő jogszabályváltozások vad tánca, így a feladatok túlnyomórészt a szakma kedvező jogi környezetének megalkotására irányultak.

Sajnálatos, hogy a kamara érdekérvényesítő képessége nem tud a politikai indokok fölé nőni.

Továbbra is kérjük az elnökséget, tegyen meg mindent a kiszámítható, követhető, teljesíthető és tagjainkra további terheket nem róvó jogszabályi környezet

létrehozásában. Egyúttal várjuk a tagság folyamatos tájékoztatását az aktuális fejleményekről.

Örvendetes, hogy anyagi tartalékainknak – és az ebben a ciklusban először kapott miniszterelnöki hivatali támogatásnak – köszönhetően egyre több szakmai programot is sikerül megvalósítani. Mindemellett kérjük, hogy az elnökség szerződéses jogviszony keretei között állapodjon meg a szakmai kiállítások, kiadványok készítőivel a jobb számon kérhetőség érdekében.

Üdvözlendő az elnökség azon eltökélt szándéka, hogy amíg a helyzet engedi, tartozásmentes tagjaink számára ingyenesen biztosítja a kötelező továbbképzéseket.

Javasoljuk, hogy a jövőben a területi kamara aktívabban vegyen részt a Győr MJV Városstratégiai bizottságának ülésein, követve a Mérnök Kamara hozzáállását. Javasoljuk továbbá, hogy az épített környezet értékeinek megőrzése, települések arculatának erősítése érdekében is véleményezze a településrendezési terv módosítási eljárások keretében érkező dokumentációkat (akár egy erre a célra létrehozott munkabizottság felállításával).

Megfontolásra ajánljuk, hogy a „Megye Építészetéért” díj évente más–más kategóriában kerüljön kiadásra (pl: ipari épületek, középületek, lakóépületek...), így elegendő idő állna rendelkezésre a megfelelő számú tervanyag összegyűlésére.

A választott bizottságok munkája:

Etikai–fegyelmi Bizottság

Reméljük, hogy az elmúlt időszakban lefolytatott összesen 1 db etikai–fegyelmi eljárás (melyben ráadásul nem történt elmarasztalás) a szakmai színvonal és korrektség növekedésének és nem a radikálisan lecsökkent munkamennyiségnek köszönhető.

Továbbra is szükségesnek és támogatandónak tartjuk a jogi segítség igénybevételét a bizottság részéről.

Kamarai biztosok

A biztosok jelentéséből úgy tűnik, hogy kirívó szakmai hibákat az ellenőrzések során nem észleltek. Mindemellett felhívjuk a figyelmet, hogy véleményünk szerint az építéshatóság jogszabályi megfelelési kontrollja mellett a kamarai biztos rendszer hivatott az építészeti minőség biztosítására, így, ha a jövőben azt szükségesnek találják, ők is forduljanak a kamara Etikai–fegyelmi Bizottságához. Öröndetes hír, hogy a május 19–ei székesfehérvári miniszterelnökségi fórumon ígéretet kaptunk a kamarai biztosok ÉTDR-be történő betekintésének biztosítására, mely tovább emelheti a biztosok működésének hatékonyságát.

Költségvetés, gazdálkodás:

A jelentésből kitűnik, hogy a minimális csökkenést mutató taglétszám és fegyelmezettnek mondható fizetési morál mellett, a tavaly elfogadott költségvetés szerinti gazdálkodásnak köszönhetően területi kamaránk anyagi helyzete továbbra is stabil, kiszámítható.

Pozitív fejlemény az elmúlt időszak gazdálkodásában, hogy a Miniszterelnökségi pályázatból jelentős, mintegy 5 millió forintos összeg folyt be, melyre az ígérek szerint a jövőben is számíthatunk. Míg más kamaráknál ezt az összeget gyakran a napi működési feltételek biztosítására kell fordítani, területünk stabil anyagi helyzete lehetővé teszi, hogy az extra forrásból tagjaink számára a szakmai élet gazdagítását fedezzük.

A költségvetésben most már rendre megjelenő kétmillió forint feletti tagdíj kintlévőség, természeténél fogva az év végi könyvadatokban megjelenik, ugyanakkor a tagok elenyésző része jut el a kényszerű kizárásig, azaz az összegek a rendelkezésre álló határidőkön belül javarészt befolynak a pénztárba. Bízunk benne, hogy a tagság fizetési morálja a jövőben is legalább ezen a szinten marad.

A költségvetés soraiból kiolvasható, hogy működési költségeink az elkövetkezendő évben alig növekszenek, a többlet dologi költség fedezetét biztosítja a többlettámogatás.

Sajnos a banki kamatok drasztikus csökkenése jelentős bevétel kiesést eredményez, ezért megfontolandónak tartjuk tartalékaink kockázatmentes, ám kedvezőbb kamatozású lekötésének vizsgálatát.

Bár a 2016 évi tervezett maradvány még nem éri el az alapszabályban rögzített tartalékalap minimumát, de lényegesen közelebb került hozzá, mint az előző

években. Kérjük, hogy az elkövetkezendő költségvetés tervezésekor ezt vegye figyelembe az elnökség.

Összefoglalva a Felügyelő Bizottság a területi kamaránk működését, az elnökség és a bizottságok munkáját megfelelőnek, törvényesnek találta, ezért javasoljuk a taggyűlésnek a tisztségviselők beszámolóinak elfogadását.

Egyúttal elfogadásra javasoljuk az előző évi pénzügyi beszámolót illetve a tervezett költségvetést is.

Végül szeretném megköszönni Felügyelő Bizottság tagjainak, Elnökünknek és az Elnökségnek, az Etikai–fegyelmi Bizottság tagjainak, a Kamarai biztosoknak, valamint a Kamarai titkár asszonynak a lelkiismeretes munkáját.

2016. május 24.

Dr. Eke Zsolt
Győr–Moson–Sopron Megyei Építész Kamara
Felügyelő Bizottságának Elnöke